



**CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS**  
**Edifício "Dr. Cássio de Freitas Levy"**

ESTADO DE SÃO PAULO



Emenda nº 2 ao Projeto de Lei Complementar nº 3 /2018.

Muda de ZI – Zona Industrial para ZMG – Zona Mista Geral, trecho da área urbana do Município, nos termos da proposta anexa.

Art. 1-A) O Anexo III – Planta de Zoneamento de Uso (esc. 1:10.000), codificado sob nº 003/2017, da Lei Complementar nº 178, de 29 de dezembro de 2011, muda trecho da área urbana de ZI para ZMG para a Área "B-1" do Desmembramento Agostinho Trintade da Silva com frente para a Avenida da Saudade esquina com a Rua Santa Maria Fonoff, nos termos do Anexo citado.

"Art. 2º - São partes integrantes desta lei os seguintes Anexos:

- I. ....;
- II. ....;
- III. Planta de Zoneamento de Uso (escala 1:10.000);
- IV. ....;

§ 1º – .....

§ 2º – O Anexo III em forma de Planta fica codificado sob o nº 003/2017

.....

§ 3º – ....."

**JUSTIFICATIVA**

Essa emenda visa contemplar a demanda de sugestão do proprietário da Área "B-1" com 8.363,529 m<sup>2</sup>, Avenida da Saudade esquina com a Rua Santa Maria Fonoff, que passará de ZI – Zona Industrial para ZMG – Zona Mista Geral, propiciando atividades diversas nessa área (residencial, comercial, prestação de serviços e industrial) nos termos do Quadro de Zoneamento de Uso. Segue croqui com a proposta de mudança de zona.

Câmara Municipal de Cordeirópolis, 4 de abril de 2018.

**ANDERSON ANTONIO HESPANHOL**  
**VEREADOR – PPS**

Rua Carlos Gomes, 999 - Jardim Jaffet - Cordeirópolis/SP - CEP 13490-970

CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS  
 DATA: 04/04/2018 HORA: 16:24  
 Autoria: ANDERSON ANTONIO HESPANHOL

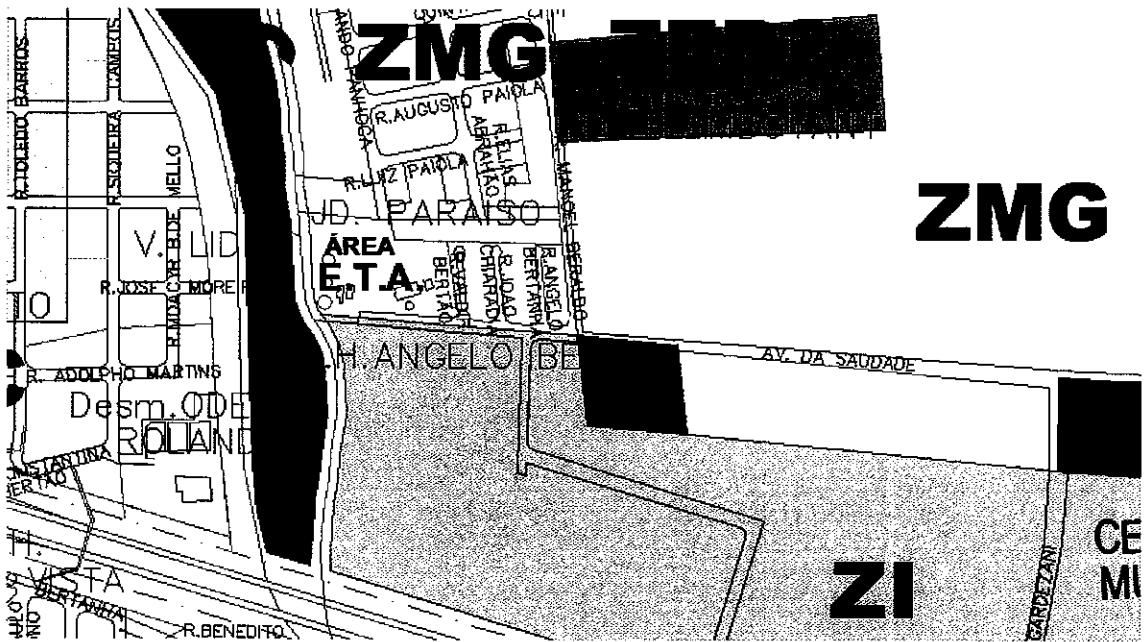
Assunto: MUDA DE ZI - ZONA INDUSTRIAL PARA ZMG - ZONA MISTA GERAL TRECHO DA ÁREA URBANA DO MUNICÍPIO.

00440/2018

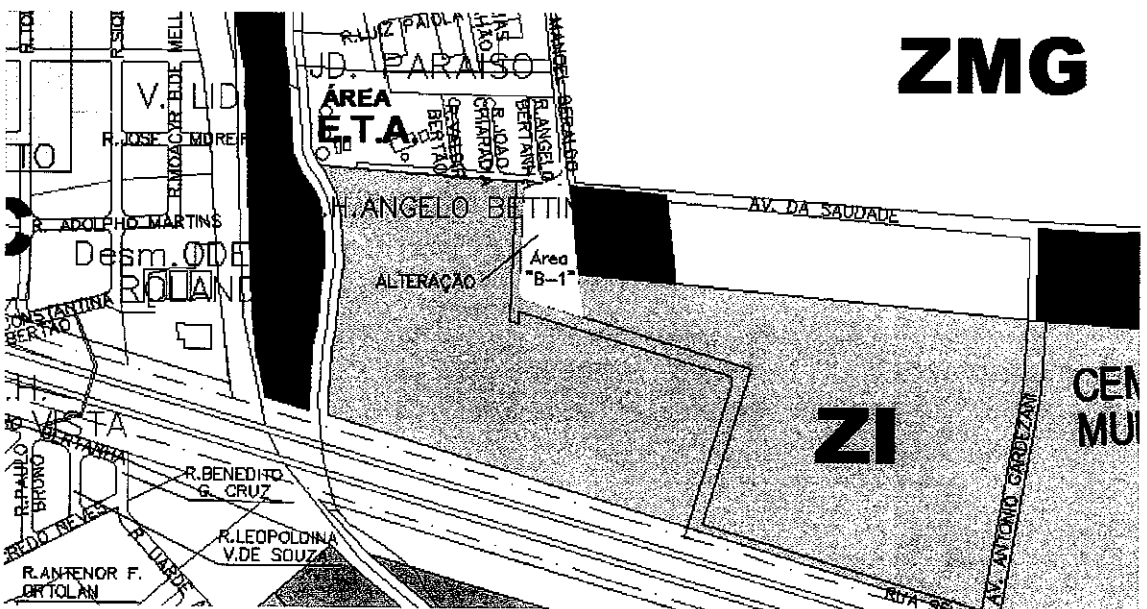
PROTÓCOLO Nº 07000108

EMENDA AO PROJETO DE LEI DO ZONEAMENTO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO  
ANEXO III – mudar de ZI para ZMG – região do Lar dos Velhinhos Santa Inês

SITUAÇÃO ATUAL



SITUAÇÃO PROPOSTA



CÂMARA MUNICIPAL DE CORDEIRÓPOLIS

AUTORIA: VEREADOR ANDERSON ANTONIO HESPAHOL – PPS