

IMÓVEL

BP 202

GLEBA DE TERRA com a área de 44.268,693 mts2., contendo uma pequena casa, formada pela unificação dos terrenos objetos das Matrículas n.ºs. 24.815, 24.816, 24.817, 7.138, 79.935, 79.921, 92.840 e 89.994, situada no Bairro Vera Cruz, perímetro urbano da cidade de VALINHOS, 1.ª Circunscrição Imobiliária desta cidade e comarca de CAMPINAS, com as seguintes características: "inicia-se em um ponto situado à margem da Rua João Previtalli, na divisa com o lote 2, da quadra B, da Subdivisão de Luiz Carlos Stocco, onde segue confrontando à direita com a referida rua, com azimute de 37°54'40" por 92,965 mts; em curva à esquerda com raio de 11,000 mts. por 14,189 mts. na confluência das Ruas João Previtalli e Elso Previtale; onde segue confrontando à direita com a Rua Elso Previtale, com azimute de 324°00'22" na distância de 40,113 mts.; em curva à esquerda com raio de

(continua no verso)

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO: LUIZ CARLOS STOCO, brasileiro, fruticultor, portador da Cédula de identidade RG. número 1.716.782 SSP/SP., inscrito no CPF/MF sob número 025.046.188/91, casado sob o regime da comunhão parcial de bens em 25 de maio de 1.979, com **ZENAIDE GIROTO RODRIGUES**, brasileira, industrial, portadora da Cédula de identidade RG. número 2.787.374 SSP/SP., inscrita no CPF/MF sob número 778.270.408/10, residente e domiciliado nesta cidade, à Travessa Álvares de Azevedo, n.º 71. (Títulos aquisitivos: R.6/24.815, de 05/09/1.984; R.5/24.816, de 05/09/1.984; R.6/24.817, de 18/06/1.984; R.7/7.138, de 21/08/1.984; R.1/38.749, de 05/06/1.985 e R.2/38.749, de 25/09/1.996 - Vide Matrícula n.º 79.935; R.1/38.749, de 05/06/1.985 e R.2/38.749, de 25/09/1.996 - Vide Matrícula n.º 79.921; R.1/92.840, de 31/10/2.000 e R.1/89.994, de 06/06/2.000). CAMPINAS, SP.,

15 MAI 2001

(AAM). O escrevente autorizado,

Geraldo A. dos Santos

Geraldo Alberto dos Santos. O Oficial designado, Elvino Silva Neto,

(continua no verso)

ÔNUS

AV.1/ 94695. Nos termos da AV.1/79.921, objeto do R. 3/38.749, faço constar que incide **servidão administrativa**, destinada à canalização de esgotos sanitários e escoamento de águas pluviais, em favor da PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS, com 3,00 mts. de largura, o comprimento de 15,70 mts. e a área de 47,10 mts2., cortando transversalmente parte da gleba, e localizado originalmente, em toda a extensão de fundos do lote 1, quadra "B", do loteamento denominado "Chacara das Rosas". CAMPINAS, SP. 15 MAI 2001 (AAM).

O escrevente autorizado, Geraldo A. dos Santos, Geraldo Alberto dos Santos.

R.6/94.695: SERVIDÃO ADMINISTRATIVA DE VIELA SANITÁRIA. Em conformidade com o memorial descritivo, plantas e demais documentos arquivados junto ao processo do loteamento residencial "**CHÁCARA DAS ROSAS**", aprovado pela Prefeitura do Município de Valinhos, pelo Decreto número 5.777, de 23 de setembro de 2.002, revalidado pelos Decretos números 5.867, de 10 de março de 2.003; 6.109, de 07 de junho de 2.004; e 6.229, de 23 de dezembro de 2.004, conforme

(continua no verso)

ESTADO DE SÃO PAULO

REGISTRO GERAL

