

**MATRÍCULA Nº 49903**

Data

17 JUL 1986

FLS

1

Oficial

ELVINO SILVA NETO

Oficial Motor

**IMÓVEL**

Nº CADASTRO DO INCRA 624.179.005.045 (área maior)-área total 12,7; fração mínima de parcelamento 2,0-módulo fiscal 10,0;nº de módulos fiscais 1,17

**GLEBA DE TERRAS** designada pelo nº 4 (quatro), com a área total de 40.891,60ms<sup>2</sup> ou 1,69 alqueires, resultante da subdivisão do Sítio Roncaglia, em Valinhos, comarca de Campinas e 1ª. Circunscrição Imobiliária, com as seguintes características:- "Tem início no ponto de encontro das divisas desta propriedade, com a propriedade de José Maria, e a propriedade de Guerino Trombeto, segue desse ponto com o Rumo NW, por uma distância de 159,00ms divisando com José Maria, deflete para a esquerda e segue 289,00ms divisando com a Gleba nº 3, deflete para a esquerda e segue 79,00ms, com o Rumo SE, divisando com propriedade de Silvio Milanezi, deflete para a esquerda e segue 44,00ms com o rumo

continua no verso

**AQUISIÇÕES**

PROPRIETÁRIO S- **MAFALDA RONCAGLIA MILANEZI**, do lar, T.E. 5673, 34a. zona e seu marido **ANÉZIO MILANEZI**, lavrador, RG 4.406.616 - CIC 154.616.458-87, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens; **ELZA RONCAGLIA TORDIN**, do lar, T.E. nº 4.127, da 34a. zona, e seu marido **ARMANDO TORDIN**, lavrador, T.E. nº 1.930 da 34a. zona, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, CIC 142.942.738/80; **LUCINDA RONCAGLIA FASSINA**, do lar, T.E. nº 030.268, 34a. zona e seu marido **ANTONIO FASSINA**, lavrador, T.E. nº 4.248, 34a. zona, CIC nº 169.799.668/04, casados no regime da comunhão de bens; **ANTONIA RONCAGLIA TORDIN**, do lar, RG 4.255.607 e seu marido **ALCIDES TORDIN**, lavrador, RG 3.614.396, CIC nº 143.213.008-00, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, todos residentes e domiciliados na Chácara São José, em Valinhos-SP (T.Aq. R.1/2.397 de 3 de Junho de 1976).  
Campinas, 17 JUL 1986 . O esc.aut. Roberto (Roberto

continua no verso

**ÔNUS**

**Av. 1/ 49903** - Sobre o imóvel incide **USUFRUTO VITALÍCIO**, constituído a favor de **JOSÉ RONCAGLIA**, RG 4.402.745, CIC 121.772.538 e sua mulher **APARECIDA BAGNI RONCAGLIA**, com direito de acrescer ao cônjuge sobrevivente a parte do pré morto, nos termos de escritura datada de 14 de maio de 1976, do 5º Tabelionato local, livro 305, fls. 186vº, e objeto do R.2/2.397. Campinas, 17 JUL 1986 . O escrevente autorizado Roberto Max Ferreira (Roberto Max Ferreira)

**Av. 3/49.903** Fica CANCELADO o usufruto objeto do R.2/2.397 e noticiado na Av.1, à vista de desistência dos usufrutuários constante da escritura pública, lavrada em notas do Tabelião de Valinhos, desta comarca, em 07 de agosto de 1.986, livro 97, fls. 17/20vº, microfilmada sob nº 137124 (sv) Campinas, 30 SET 1986 O escrevente autorizado: Antonio Roberto de Souza Valle (Antonio Roberto de Souza Valle).

0002 5 JAN 2005

(continua no verso)

BP 275/276

