

MATRÍCULA Nº 13314

Data 9 MAR 1978

FLS. 1

Oficial

FRANCISCO BENITO
Oficial Maior

IMÓVEL

Nº CADASTRO :

GLEBA DE terra sob nº."21" (VINTE E UM), com a área total de 10.000,00 mts² (dez. mil metros quadrados), resultante de subdivisão de área maior, integrando terras do imóvel denominado "Fazenda São Bento" ou "Fazenda São Bento do Recreio", no município de Valinhos, nesta comarca, medindo: 53,90 mts de frente para a rua Itaiú; 200,00 mts à direita, confrontando com o lote 22; 53,90 mts nos fundos, confrontando com a rua Itaiuva; e 200,00 mts à esquerda, confrontando com o caminho para o Sítio das Moutas.

NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR
Camp.: 15/ABR 1986

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO(A): MARIO BERTI & CIA. - com sede na cidade de São Paulo - Capital - à rua São Bento, nº. 389, 6º andar, conjunto nº. 62. (Título Aquisitivo: R.1/13313). -- C a p p a s = * 9 MAR 1978 =.O Escrev. Wilton Pierre JR. O Oficial:

R.1/13.314: A firma proprietária, Mario Berti & Cia, inscrita no RG-CGC sob nº 60.660.230/0001-09, VENDEU o imóvel, pelo preço de cr\$.30.000,00, a MARIO BERTI, brasileiro, proprietário, desquitado RG 553.837/SP, CPF 517.125.808/25, residente e domiciliado em São Paulo, à rua Afonso Celso, nº.694, aptº.54-B, conforme escriturade 24 de junho de 1980, das notas do 11º. tabelionato de São Paulo, Livro 2952, fls.123-verso, microfilmada sob número: 60184. Campinas = * 9 OUT 1980 =.O escr.autº. Wilton Pierre JR (Wilton Pierre JR)

AV.2/13.314: Na conformidade da certidão de casamento de 22 de outubro de 1.981, do Cartório de Registro Civil do 21º

(segue-verso)

ÔNUS

NADA CONSTA NESTE SETOR
Camp.: 15 ABR 1986



IMÓVEL

NADA CONSTA NESTE SETOR

Camps: 15/ABR-1986

Faint, mostly illegible text in the top section, possibly containing details of the property or previous transactions.

AQUISIÇÕES

subdistrito (Saúde) da cidade de São Paulo, Capital, extraída do termo nº 12.229, às fls 10 do livro B-42, microfilmada sob número 132760, faço constar que o proprietário, MÁRIO BERTI, contraiu matrimônio com ODETTE NASTARI ROSAS, aos 22 de outubro de 1.981, pelo regime da comunhão universal de bens, adotando esta contraente o nome de ODETTE NASTARI BERTI. Campinas, 15 ABR 1986. (WPJ). O escrevente autorizado: *Leonardo Albrecht*. (Leonardo Albrecht).

AV. 3/13.314: Nos termos da escritura pública de pacto antenupcial data da de 18 de setembro de 1.981, das notas do 24º tabelionato da cidade de São Paulo, Capital, livro nº 2.418, fls 100, microfilmada hoje sob nº 132760, registrada sob nº 2.302, no livro 3/Reg. Auxiliar do 14º Registro de Imóveis da mesma cidade de São Paulo, faço constar que tendo MARIO BERTI e ODETTE NASTARI ROSAS contratado matrimônio, convencionaram que o regime a vigorar entre eles, após a reali- (segue fls "1" - "Aquisições")

ÔNUS

NADA CONSTA NESTE SETOR

Camps: 15 ABR 1986 of.

Faint, mostly illegible text in the bottom section, possibly containing details of liens or other encumbrances.

DR. ELVINO SILVA FILHO
OFICIAL

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPINAS
ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE CAMPINAS
ESTADO DE SÃO PAULO

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

DR. ELVINO SILVA FILHO
OFICIAL

MATRÍCULA Nº 13.314

Folha nº 1 - AQUISIÇÕES
Oficial Elvino Silva Filho

AQUISIÇÕES

zação do mesmo, seria o da COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS, Campinas = 15 ABR 1986 =. (WPJ).O escrevente autor. *Alrecht* (Leonardo Alrecht).

R.4/13.314: Os proprietários, MARIO BERTI, do comércio, RG 553.837/SSP -SP, e s/mr. ODETTE NASTARI BERTI, do lar, RG 1.674.664/SSP-SP, brasileiros, CPF nº 517.125.808/25, residentes e domiciliados na cidade de São Paulo, Capital, à rua Afonso Celso, número 694, apartamento 54-B, transmitiram o imóvel, em "Desapropriação Amigável", a MUNICIPALIDADE DE VALINHOS, pelo valor de cr\$55.000.000, na conformidade da escritura pública de desapropriação amigável datada de 14 de fevereiro de 1.986, lavrada nas notas do Tabelionato de Valinhos, desta comarca, livro nº 92 e fls 3, microfilme nº 132761, Campinas, = 15 ABR 1986 =. (WPJ).O escrevente autorizado: *Alrecht* (Leonardo Alrecht)

NADA MAIS CONSTA NESTE SETOR

Camps: 15 ABR 1986

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª C. Campinas
Desta Cz\$ 4,60
Est. Cz\$ 1,24
T. Ap. Cz\$ 0,92
TOTAL Cz\$ 6,76
Custos pertencentes ao Estado (Cód. 244) e de Previd. (Cód. 318) recolhidas mediante guia mod. 12 arts. 1.º e 2.º - Portaria N.º CAT-7 de 9-3-1971 - Secretaria da Fazenda

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE CAMPINAS
ELVINO SILVA FILHO
Rua Coronel Quirino, 1029 - CAMPINAS - SP.
A presente certidão extraída por processo de registro, em conformidade de acordo com o art. 1º da Lei nº 6.016, de 31/12/66, estando de conformidade com o original constante da Matrícula nº 13.314 deste Cartório, do que dou fé. Campinas, 15 ABR 1986
O esc. auto. *Alrecht*
(Prov. 2/79 - Cor. Ger. da Justiça)

EDMIR DA SILVA
Escrevente Autorizado

