

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho

OFICIAL



REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL

MATRÍCULA Nº 7893

MATRÍCULA Nº 7893

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

DR. ELVINO SILVA FILHO

OFICIAL

COMARCA DE CAMPINAS
ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA Nº 7893

Data 1 MAR 1977

FLS.

1

Oficial

IMÓVEL

Nº CADASTRO - 624.179.000.299-

ÁREA IRREGULAR, situada no município de Valinhos, desta comarca, delimitada pelas linhas 8-9-10-11-8- com 2.000,00ms², desmembrada do imóvel localizado no Bairro Ponte Alta, Rodovia dos Andradas, -- com a área de 24.307,00ms², área irregular essa que assim mede e se confronta:- na extensão de 70,50ms (linha 8-9) com a rua B, na extensão de 14,13ms (linha 9-10)- em curva, com raio de 9,00ms com a confluência das ruas C e B; na extensão de 36,90ms (linha 10-11), com a rua C e, finalmente, na extensão de 96,50ms (linha 11-8) com a Praça de Esportes-

INCRA- 624.179.000.299- exercício de 1976; área total 2,3; área explorada 2,0- área explotável 2,0-- módulo- 4,0- nº de módulos 0,50-fração mínima de parcelamento- 2,3; categoria minifúndio.

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIOS- 1) CARMELA PERSEGHETTI MAYER ou CARMELINA PERSEGHETTI MAYER brasileira, viúva, do lar, CIC 029.099.368/72, residente e domiciliada em Valinhos à rua José Ezequiel da Silva nº 60; 2) ROSA PERSEGHETTI FERRARI ou ROSA PERCEGHETTI FERRARI, do lar, e seu marido GERMANO FERRARI, aposentado, brasileiros, residentes e domiciliados em Valinhos, desta comarca à rua Campinas nº 240- CIC 262.145.208/68; 3) JULIA PERCEGHETTO DE BARROS, brasileira, viúva, do lar, CIC nº 162377148/04, residente e domiciliada em Valinhos à rua Santos Dumont 115; 4) RAPHAEL PERCEGUETTI ou RAPHAEL PERCEGHETTI, lavrador, R.G. 3.547.025 e -- sua mulher GEORGINA MANZATTO PERCEGUETTI, ou GEORGINA MANZATTO PERCEGHETTI, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em Valinhos- à Rodovia dos Andradas s/nº- CIC 068.398.948/00; 5) DOMINGOS PERSEGHETTI, motorista aposentado, R.G. nº 1.161.629 e sua mulher TEREZA VIEL PERSEGHETTI ou THEREZA VIEL PERSEGHETTI, do lar, brasileiros- CIC 870.000.758/72, re-

segue no verso---

ÔNUS



Mod. 23

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Campinas - SP

12230-9 - AA 450897

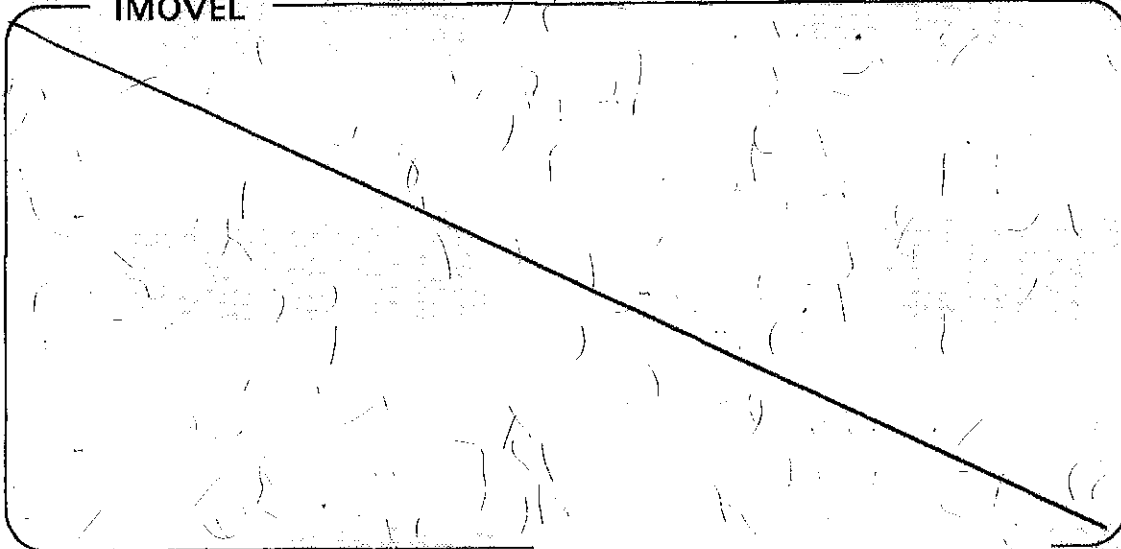
12230-9-436001-452000-1017

MATRÍCULA Nº

7893

VERSO DA FOLHA Nº 1 - MATRÍCULA

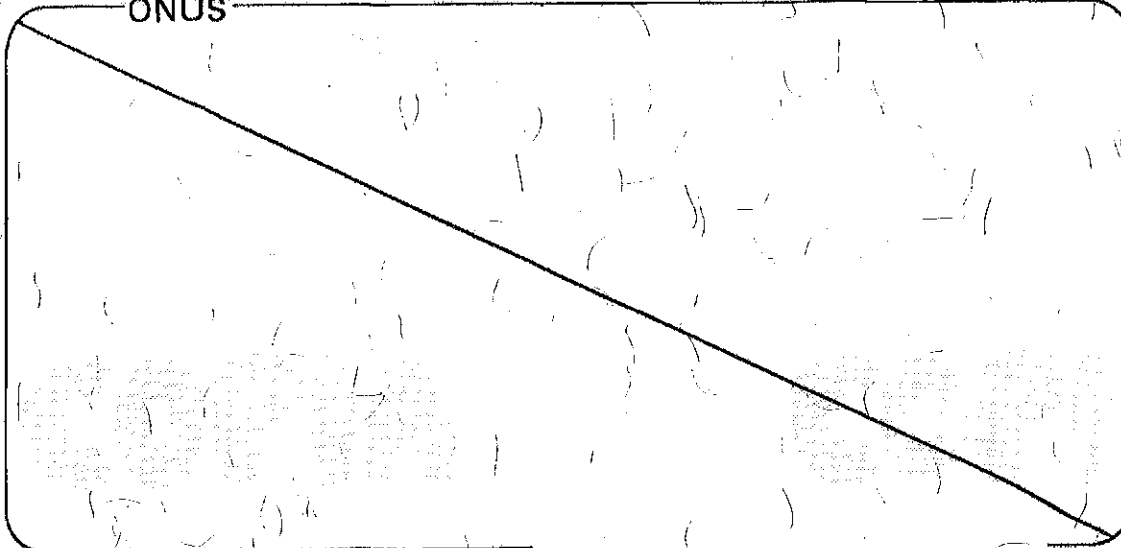
IMÓVEL



AQUISIÇÕES

sidentes e domiciliados em Valinhos- à Rodovia dos Andradas s/nº -6)-
VERONICA PERSEGHETTI TROMBETTA, do lar, e s/m ANESIO ANTONIO TROMBET-
TA, lavrador, R.G. nº 3.547.026, brasileiros, residentes e domicilia-
dos em Valinhos desta comarca à rua 13 de maio 90- CIC 331.505.598/04
7) JOSÉ PERSEGHETTI DE ANGELI, brasileiro, solteiro, maior, motorista,
R.G. nº 3.893.873 e CIC 068.336.248, residente e domiciliado em Vali-
nhos desta comarca à Rodovia Municipal dos Andradas s/nº; 8) THEREZI-
NHA PERSEGHETTI WIFLER ou THEREZINHA PERCEGHETTI WIFFLER, do lar, e -
s/m HELMUTH DIETER CRISTIAN WIFLER ou HELMUTH DIETER CHRISTIAN WIFFLER
técnico em planejamento- R.G. 6.631.293- brasileiros, residentes e do-
miciliados em Valinhos desta comarca à rua 12 de outubro nº 404- CIC-
278.732.858/04; 9) ELCIO MIGUEL PERSEGHETTI ou ELCIO MIGUEL PERCEGHET
TI, desenhista projetista- R.G. 6.309.524 e sua mulher ECLEA DALVA --
BIANCALANA CAPUTO PERSEGHETTI ou ECLEA BIANCALANA CAPUTO PERSEGHETTI-
segue folha 1-AQUISIÇÕES-----

ÔNUS



DR. ELVINO SILVA FILHO
OFICIAL

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPINAS
ESTADO DE SÃO PAULO



Alexandre de Azevedo Palmeira Filho

OFICIAL

REPÚBLICA FEDERAL DO BRASIL

MATRÍCULA Nº 7893

COMARCA DE CAMPINAS
ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA Nº 7893

Folha nº 1111 AQUISIÇÕES FICHA 2

Oficial

MATRÍCULA Nº 7893

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

DR. ELVINO SILVA FILHO

OFICIAL

AQUISIÇÕES

do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em Valinhos à rua Napoleão Laureano nº 76- Valinhos-CIC 032.974.703- 10) FELICIO ANTONIO PERSEGHETTI, aposentado - R.G. 2.288.409 e sua mulher TEREZINHA CONTE PERSEGHETTI ou THEREZINHA CONTE PERSEGHETTI, do lar- CIC 117.318.858/49-- residentes e domiciliados em Santo André- à rua Catiguã nº 280- Vila Erasmo Assunção- brasileiros; 11) SILVIO PERCECHITTO ou SYLVIO PERSEGHETTI, do comércio- R.G. 1.295.290 e sua mulher LUIZA ANGELI PERCECHITTO ou LUIZA ANGELI PERSEGHETTI, do lar, R.G. 2.551.110, brasileiros, residentes e domiciliados em Santo André à Avenida Itamarati 222- Vila Erasmo Assunção-CIC 490.474.508/68; 12) MARIA PERCECHETTI JORGE ou MARIA PERSEGHETTI JORGE, do lar, e seu marido ANTONIO JORGE, pedreiro, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade à rua Gaudigo rua Guaira- 67- Vila Industrial- CIC 283.069.028/15; 13) TEREZINHA MARIA CECON DIAS PEREIRA ou THEREZINHA MARIA CECON DIAS PEREIRA, do lar, e seu marido-- JOSÉ DIAS PEREIRA, industrial, brasileiros, residentes e domiciliados em Valinhos desta comarca à rua Luiza R. Brandini nº 357- fundos- CIC- nº 719.951.108/68; 14) WILSON ROBERTO CECON e sua mulher DINALVA MARIA-MONHOLI CECON, ele industrial, ela do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em Valinhos CIC 599.813.348/04- domiciliados à rua Modesta Poli Martins nº 149, e, 15) GERSON ELI CECON, brasileiro, solteiro, -e emancipado, comerciante- R.G. 10.457.385 e CIC 925.183.628/00, residente e domiciliado à rua D. Pedro I nº 563- Vila Nova Campinas-(Parte ideal de Cr\$46,84 aos proprietários de nºs 1, a 12 e parte ideal de Cr\$15,60-- aos adquirentes de números 13 a 15- sobre Cr\$609,00)(T.Aq. 3-BR--193-- 82.708)- Campinas 10 MAR 1977 O esc. W. Madureira

O Oficial R.1/ 7893 Os proprietários, já qualificados, transmitiram o imóvel à MUNICIPALIDADE DE VALINHOS, através de permuta, por Cr\$ 60.000,00 conforme escritura pública lavrada em notas do 1º Tabelionato de Campinas livro 690 fls. 70 de 28 de dezembro de 1976, microfilmada em cartório sob nº 15195 Campinas 10 MAR 1977 O escrevente W. Madureira O Oficial W. Madureira

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Campinas - SP

12230-9-AA 450898

12230-9-436035-252000-1017

CERTIFICO E DOU FÉ que a presente certidão, extraída nos termos do §1.º do art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973, está em conformidade com o original constante da Matrícula 7.893 deste Registro, **e abrange apenas as mutações ocorridas até o dia útil imediatamente anterior à data de sua expedição.**

CERTIFICO MAIS que este imóvel pertenceu à Circunscrição Imobiliária do Primeiro Registro de Imóveis de Campinas até 13 de abril de 2006, passando após esta data a pertencer à Comarca de Valinhos.

CERTIFICO MAIS E FINALMENTE que o imóvel objeto da presente matrícula tem sua situação com referência à alienação, constituição de ônus reais e registro de citação de ação real ou pessoal reipersecutória integralmente noticiada na presente certidão em inteiro teor (§1º do Artigo 19 da Lei 6.015/73). Campinas, 17 de janeiro de 2018.
O esc. autº. _____, Marlon Alves de Oliveira Júnior

1º REGISTRO DE IMÓVEIS

Campinas

Oficial	RS 30,69
Estado	NIHIL
Cart. Serv.	NIHIL
Comp. Reg. Civil	NIHIL
Trib. Just.	NIHIL
Ministério Público	NIHIL
Tributo Municipal	NIHIL
TOTAL	RS 30,69